УТВЕРЖДЕНО

И.о.директора Речицкого опытного лесхоза

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Глусцов

21.07.2017 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ НА ПЕРЕГОВОРЫ**

**по выбору подрядчика для выполнения комплекса работ по строительству асфальтированной площадки на территории лесхоза, по адресу Речицкий района д.Пригородная ул.Урожайная,9,**

**на объекте: «Площадка для складирования древесины и обслуживания стационарной рубительной машины»**

**Процедура закупки: переговоры**

**ПРЕДМЕТ ЗАКУПКИ**

Выполнение работ по выбору подрядчика по строительству асфальтированной площадки на территории лесхоза, по адресу Речицкий района д.Пригородная ул.Урожайная,9, на объекте: «Площадка для складирования древесины и обслуживания стационарной рубительной машины», и включает в себя:

- устройство асфальтобетонных покрытий до 1541,7 м2;

-материалы.

Организация и проведение настоящей процедуры закупки осуществляются в соответствии с приказом руководителя организатора, с учетом постановления Совета Министров Республики Беларусь от 31.01.2014 № 88 «Об организации и проведении процедур закупок товаров (работ, услуг) и расчетах между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов», которым утверждено Положение о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов.

Объем работ – 1 541,7 м2.

Срок выполнения работ:

-начало: август 2017г;

-окончание: сентябрь 2017г;

Цена предмета строительных работ: применяемая в качестве ориентировочной - ориентировочная цена предложения - 75 000, 00 руб. с НДС 20% (3 260 базовых величин).

Цена предмета строительных работ, принимаемая и будет определена при рассмотрении поступивших предложений от участников переговоров по наиболее низкой стоимости работ с учетом качества, условий оплаты, доставки и преференциальной поправки, при безусловном выполнении требований организатора переговоров, указанных в настоящей документации для переговоров.

Сроки предоставления ценовых предложений – не позднее 16 ч.00 мин 28.07.2017 г.

Дата проведения переговоров 15 ч. 00 мин 31.07.2017 г.

Ценовые предложения просим предоставить в письменном виде по адресу: 247484 ул. Урожайная, 9, д. Пригородная Речицкий р-н, Гомельская обл. (приемная руководителя) – путем отправки по почте либо нарочным непосредственно в приемную.

Ответственное лицо за проведение переговоров – Андрюшин Александр Викторович, главный механик тел.: +375 (02340) 9-17-53.

Контактное лицо, для дополнительных разъяснений, консультации по процедуре проведения переговоров Котов Александр Сергеевич, инженер по АСУП тел.: +375 (02340) 9-61-55

Переговоры будут проводиться без предварительного квалификационного отбора с процедурой снижения цены.

Основным критерием оценки будет являться цена с учетом гарантии качественности проведения работ.

Участник может изменить или отозвать свое предложение до истечения конечного срока подачи предложений.

Представитель участника переговоров вправе присутствовать на заседании конкурсной комиссии при вскрытии конвертов. Право представителя участника, не являющегося его руководителем, должно быть подтверждено в соответствии с требованиями, изложенными в документации для переговоров.

На заседании конкурсной комиссии после вскрытия конвертов, в присутствии всех прибывших на заседание комиссии участников переговоров будет оглашаться: наименование организации-участника, предлагаемая им цена и сроки выполнения работ.

После вскрытия конвертов с предложениями участников переговоров, озвучиваются основные параметры (критерии) по выбору победителя переговоров, после чего конкурсная комиссия рассматривает представленные предложения участников на предмет соответствия документации для переговоров.

Предложение участника переговоров не соответствующее требованиям оценке не подлежит.

При необходимости, участникам, чьи предложения соответствуют требованиям настоящей документации для переговоров, будет направлено приглашение на участие в процедуре снижения цены, с указанием даты, времени и места проведения данной процедуры.

Оформленный в соответствии с требованиями документации для переговоров конверт с откорректированным сопроводительным письмом к предложению, отражающим новую цену и (или) сроки выполнения работ и обоснованием и расчетами цены, должен быть представлен по почте, либо нарочным до указанного в приглашении на процедуру снижения цены времени.

Представитель участника вправе присутствовать на заседании комиссии по переговорам при вскрытии конвертов с откорректированными предложениями. Право представителя участника, не являющегося его руководителем, присутствовать на заседании комиссии по переговорам, должно быть подтверждено доверенностью, подписанной руководителем организации-участника и заверенной печатью организации-участника.

Участник вправе не участвовать в процедуре снижения цены, при этом его коммерческое предложение остается действующим с предложенной им первоначальной ценой и иными условиями.

Комиссия по переговорам рассматривает предложения участников не более 10 рабочих дней от даты вскрытия конвертов. Всем участникам в 3-хдневный срок после утверждения итогов  переговоров будут направлены извещения о результатах переговоров.

При соответствии предложения участника требованиям, изложенным в документации для проведения переговоров, предложение будет оцениваться в соответствии с критериями (цена предложения, авансирование и сроки работ, выраженные в целых месяцах), в соответствии со значимостью по бальной системе.

Предложение участника переговоров не соответствующее требованиям оценке не подлежит.

Конкурсная комиссия вправе признать переговоры состоявшимися и определить подрядную организацию при наличии одного предложения (одного участника).

Если в ходе переговоров организатором переговоров изменяются ранее установленные требования к предмету заказа и (или) условиям договора, такие изменения согласуются и утверждаются в порядке, определенном для согласования и утверждения документации для переговоров, и доводятся участникам переговоров в срок не позднее 2 рабочих дней с момента их утверждения организатором переговоров.

Предложение должно содержать стоимость работ и перечень товаров, необходимых для их выполнения, согласно предмету заказа. Стоимость должна быть отражена в форме сметы (указать на основании этого общую стоимость по предложению).

Основными показателями предложения являются:

- цена предложения (общая стоимость);

- сроки выполнения работ;

- гарантийные обязательства;

- квалификация участника.

За наименьшую цену предложения начисляется 80 баллов.

При отличающейся от наименьшей цены предложения до 5% начисляется - 60 баллов.

За наименьший срок строительства объекта начисляется 10 баллов.

При указании расчета за выполненные работы - оплата проводится в течение 20 рабочих дней со дня подписания сторонами Акта выполненных работ - начисляется 60 баллов.

Победителем переговоров будет признан участник, набравший наибольшее количество баллов в соответствии с установленными критериями.

Договор подписывается в течение 10 дней после утверждения итогов переговоров. В случае отказа победителя от заключения договора в течение 10-ти дней после утверждения результатов переговоров, организатор имеет право провести переговоры с участником, имеющим второй по оценкам результат в переговорах.

Договор заключается в соответствии с требованиями законодательных и технических нормативных правовых актов Республики Беларусь.

Организатор оставляет за собой право отклонения одного, или нескольких, или всех предложений. Организатор в таком случае не возвращает участнику затраченные им суммы на подготовку, подачу предложения, а также в связи с участием в процедуре переговоров.

Заказчик оставляет за собой право на отказ от проведения переговоров в любой срок без возмещения участником убытков.

Юрисконсульт Е.В. Чижик